

**COMUNE di ORISTANO***Comuni de Aristanis***COMMISSIONE N. 1**
CULTURA E BILANCIO**COMMISSIONE N. 4**
LAVORI PUBBLICI**VERBALE DEL 16 OTTOBRE 2020**

L'anno duemila e venti, il giorno venerdì, sedici, del mese di Ottobre, alle ore 12, nella Sede municipale, Aula del C. C., regolarmente convocate in forma congiunta, con Avviso di riunione, Prot. n° 57.637 e con successiva precisazione in merito all'O.d.g., si sono riunite le Commissioni Consiliari Permanenti 1ª e 4ª delle quali fanno parte.

COMPONENTI DELLA CCP I	PRESENTI	ASSENTI
Cabras Veronica	X	
Faedda Luca	X	
Federico Francesco	X	
Puddu Giuseppe	X	
Sanna Efsio	X	

COMPONENTI DELLA CCP IV	PRESENTI	ASSENTI
Faedda Luca	X	
Mureddu Luigi	X	
Muru Andrea		X
Obinu Maria	X	
Pecoraro Vincenzo		X
<i>Pusceddu Lorenzo (Delegato da Pecoraro Vincenzo)</i>	X	

Verificati deleghe e dato atto che sussiste il numero legale, si dà apertura ai Lavori. Sono presenti il sig. Assessore, prof. Francesco Pinna, il sig. Assessore Massimiliano Sanna ed il sig. Dirigente, Ing. Roberto Sanna. Ai sensi di quanto all'O.d.g. e della aggiornata precisazione resa nota ai Commissari, si svolge l'Audizione del dr. Ing. Giovanni Mascia e del dr. Arch. Gabriele Manca, di cui alla convezione che risale al 2018, ai fini di illustrare alle Commissioni in premessa lo stato dei lavori di ristrutturazione e adeguamento del Tetro Civico Garau.

I Presidenti Faedda e Cabras evidenziano che il previsto sopralluogo avverrà prossimamente. Segue ampia descrizione dell'intervento in parola con l'uso della documentazione digitale, prodotta dai professionisti, per indicare aspetti e soluzioni attuate in sede di cantiere. Al temine dell'Introduzione svolta dal Dirigente, Ing. Sanna, che precisa che la somma di euro 700mila, utilizzata complessivamente per i lavori in via di ultimazione, consentirà a breve di procedere all'apertura al pubblico di una parte consistente del plesso, l'Ing. Mascia e l'Arch. Manca forniscono dettagliate delucidazioni su: adeguamento del plesso; situazione del solaio; messa in sicurezza; bonifica dalle termiti; interventi strutturali su costruzione e spazi relativi a scena, platea, galleria, ingressi, restauro portoni, servizi, locali accessori, vie di fuga ed impiantistica tecnica ed anti incendio. Si forniscono informazioni sulle problematiche connesse alle pertinenze che riguardano la proprietà Ibba e alle soluzioni essenziali per la prossimità tra detta proprietà e il Teatro vero e proprio (copertura, ingressi e facciate). Si rimarca che ai sensi delle norme attuali, sub Covid-19, sarebbero utilizzabili 100 posti. Si renderà necessario ottenere - dai Vigili del fuoco - una deroga: si dà conto della sistemazione dei varchi (per spettatori e maestranze artistiche) e delle soluzioni (interne ed esterne, lignee, metalliche, tecnologiche e logistiche) indispensabili alla riapertura, con la salvaguardia (a norma) del più alto ed esatto numero di posti. Come da domanda del Commissario Puddu si riassumono le peculiarità dei lavori al momento non svolti e che interessano una parte del fabbricato, opere che necessitano fondi aggiuntivi, come precisato dai professionisti *ad hoc*. Intervengono con varie domande i Commissari Obinu, Federico e Sanna, con riferimento agli Atti deliberati finora dalla Giunta, ed anche per chiedere cosa intenda fare la Giunta in merito alle problematiche emerse nel corso della ristrutturazione e sulla gestione ritenendo che vi siano delle contraddizioni. L'Assessore Sanna fa presente che la Giunta procederà sulla base di atti aggiornati e nel rispetto delle norme e di eventuali deroghe autorizzate ponendo mano ai successivi deliberati, ai sensi di quanto emergerà a lavori ultimati. Anche al fine di chiarire il cronoprogramma in argomento si conviene che nei pp. gg. si svolga il sopralluogo rinviato, cosa che potrà avvenire fra circa dieci gg. e con successiva Convocazione di ambedue le Commissioni presenti.

I Lavori si concludono alle ore 13:45.

Oristano, li 16 ottobre 2020

Il Presidente della 1ª Commissione C
Veronica Cabras

Il Presidente della 4ª Commissione C
Luca Faedda

