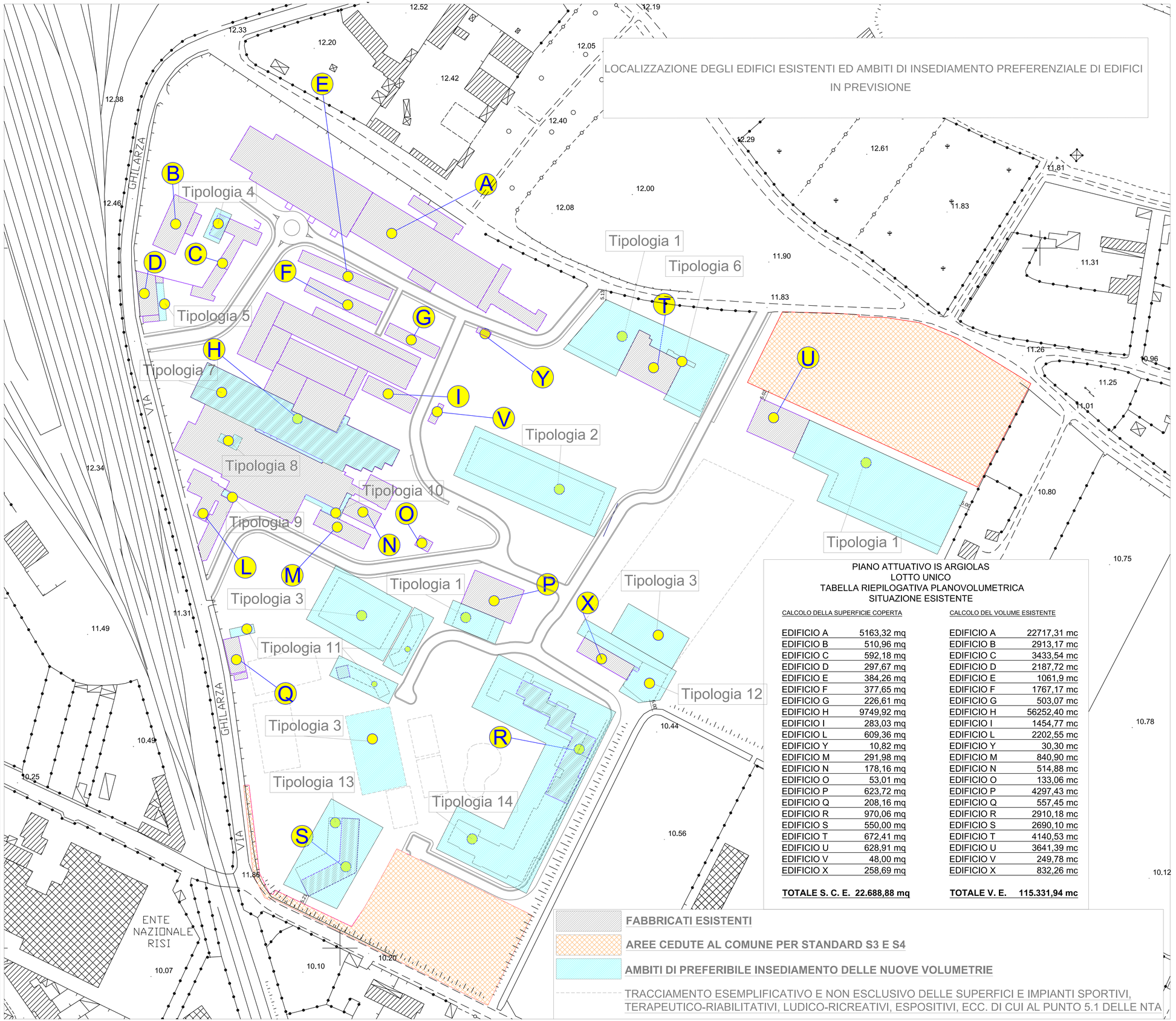
LOCALIZZAZIONE DEGLI EDIFICI ESISTENTI ED AMBITI DI INSEDIAMENTO PREFERENZIALE DI EDIFICI IN PREVISIONE



PIANO ATTUATIVO IS ARGIOLAS
LOTTO UNICO
TABELLA RIEPILOGATIVA PLANOVOLUMETRICA
SITUAZIONE ESISTENTE

CALCOLO DELLA SUPERFICIE COPERTA		CALCOLO DEL VOLUME ESISTENTE	
EDIFICIO A	5163,32 mq	EDIFICIO A	22717,31 mc
EDIFICIO B	510,96 mq	EDIFICIO B	2913,17 mc
EDIFICIO C	592,18 mq	EDIFICIO C	3433,54 mc
EDIFICIO D	297,67 mq	EDIFICIO D	2187,72 mc
EDIFICIO E	384,26 mq	EDIFICIO E	1061,9 mc
EDIFICIO F	377,65 mq	EDIFICIO F	1767,17 mc
EDIFICIO G	226,61 mq	EDIFICIO G	503,07 mc
EDIFICIO H	9749,92 mq	EDIFICIO H	56252,40 mc
EDIFICIO I	283,03 mq	EDIFICIO I	1454,77 mc
EDIFICIO L	609,36 mq	EDIFICIO L	2202,55 mc
EDIFICIO Y	10,82 mq	EDIFICIO Y	30,30 mc
EDIFICIO M	291,98 mq	EDIFICIO M	840,90 mc
EDIFICIO N	178,16 mq	EDIFICIO N	514,88 mc
EDIFICIO O	53,01 mq	EDIFICIO O	133,06 mc
EDIFICIO P	623,72 mq	EDIFICIO P	4297,43 mc
EDIFICIO Q	208,16 mq	EDIFICIO Q	557,45 mc
EDIFICIO R	970,06 mq	EDIFICIO R	2910,18 mc
EDIFICIO S	550,00 mq	EDIFICIO S	2690,10 mc
EDIFICIO T	672,41 mq	EDIFICIO T	4140,53 mc
EDIFICIO U	628,91 mq	EDIFICIO U	3641,39 mc
EDIFICIO V	48,00 mq	EDIFICIO V	249,78 mc
EDIFICIO X	258,69 mq	EDIFICIO X	832,26 mc
TOTALE S. C. E.	**22.688,88 mq**	**TOTALE V. E.**	**115.331,94 mc**

FABBRICATI ESISTENTI

AREE CEDUTE AL COMUNE PER STANDARD S3 E S4

AMBITI DI PREFERIBILE INSEDIAMENTO DELLE NUOVE VOLUMETRIE

TRACCIAMENTO ESEMPLIFICATIVO E NON ESCLUSIVO DELLE SUPERFICI E IMPIANTI SPORTIVI, TERAPEUTICO-RIABILITATIVI, LUDICO-RICREATIVI, ESPOSITIVI, ECC. DI CUI AL PUNTO 5.1 DELLE NTA

FONDIARIA ESTATE S. R. L.

Progetto
VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA "IS ARGIOLAS" IN ZONA G SOTTOZONA G1_1.

Elaborato
Situazione previsionale finale dell'area di intervento con l'inserimento dell'edificato e degli ambiti preferibilmente destinati alle nuove volumetrie.

Oristano, li 5 di Ottobre del 2025

Tavola 2

Il Progettista
Dott. Ing. Ernesto Pia

FONDIARIA ESTATE SRL