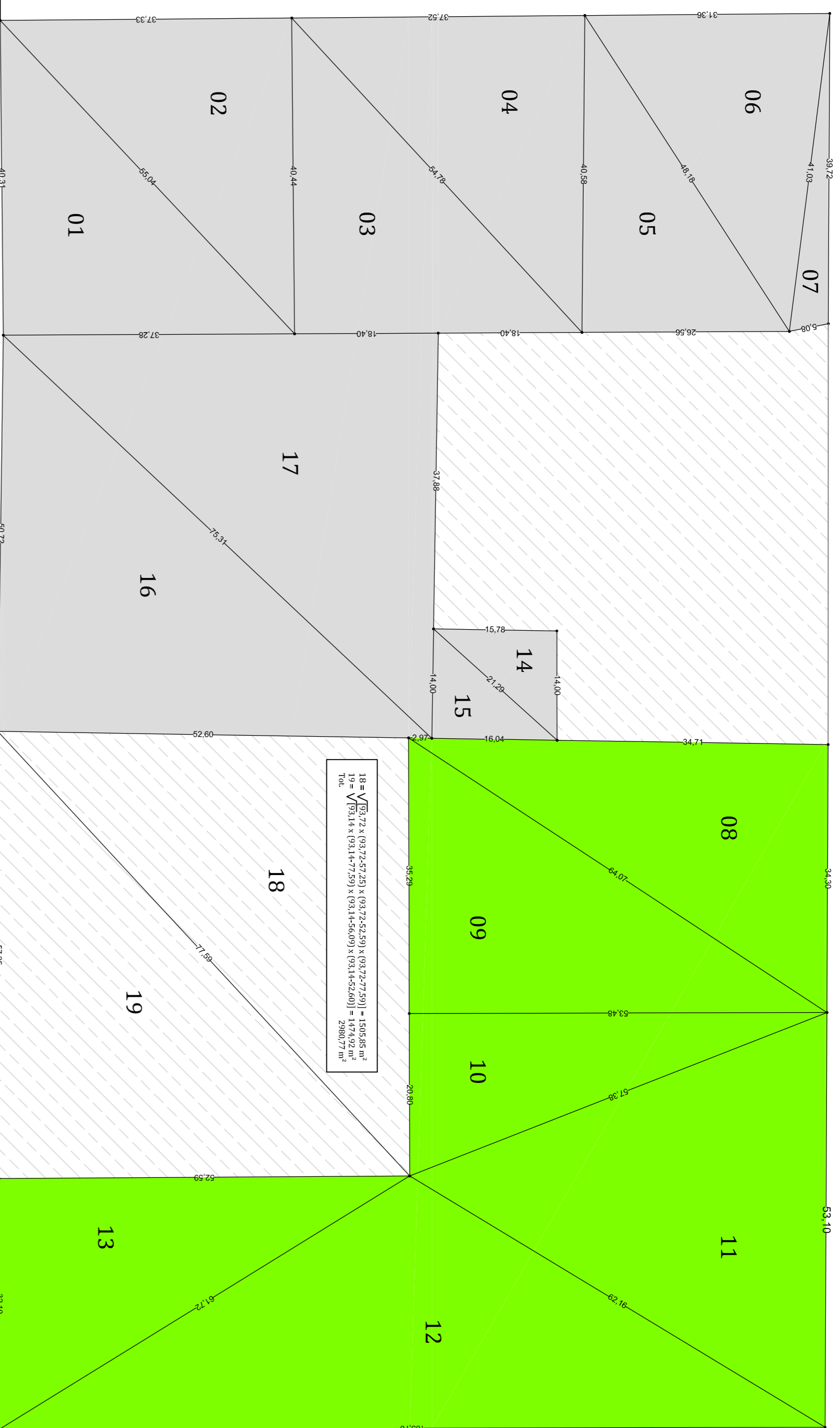


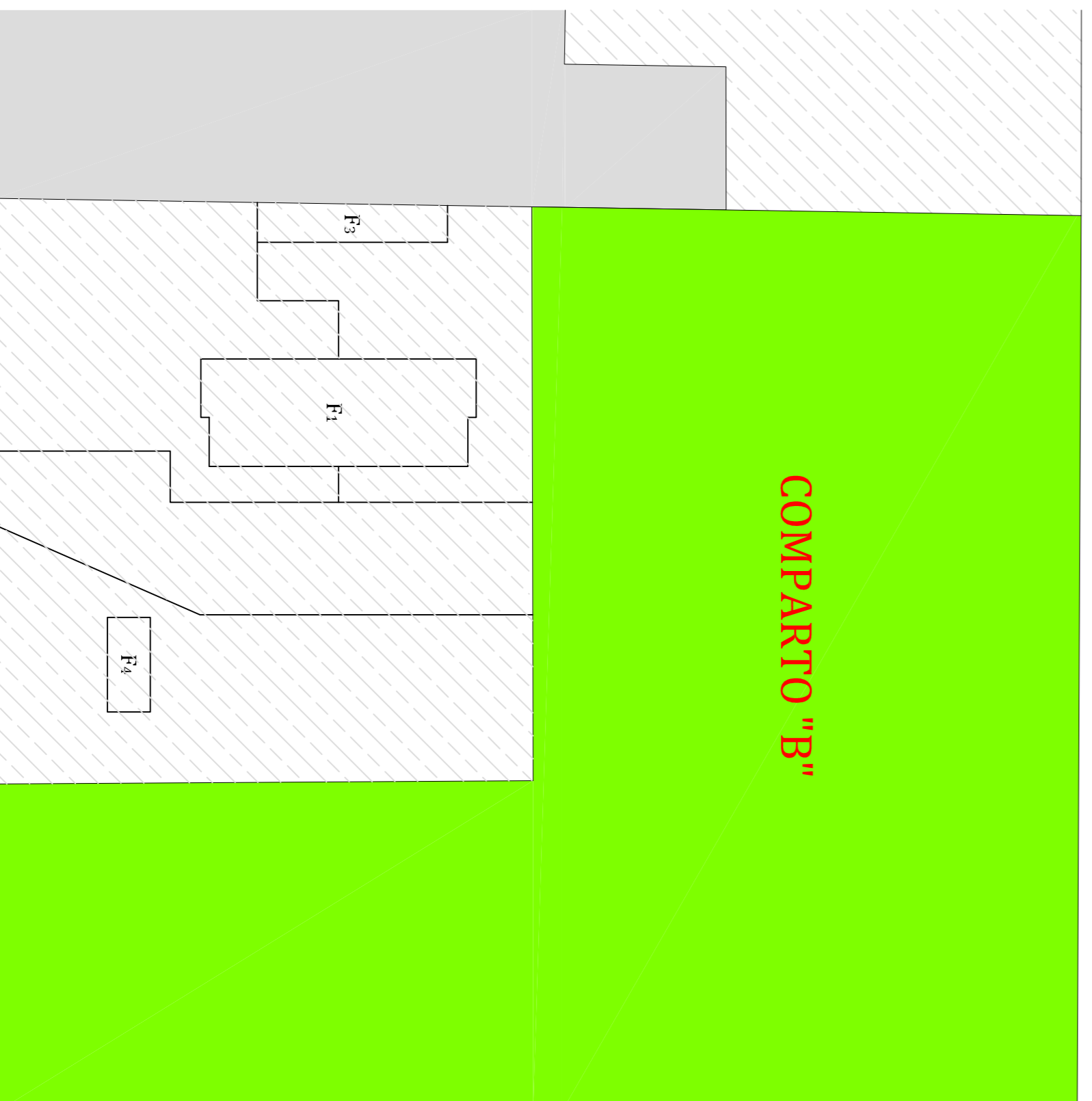
# RILIEVI TOPOGRAFICI, COMPUTO SUPERFICI DEL PIANO



Viale Repubblica

manipolazione da realizzare	manipolazione da realizzare
plano esistente	plano esistente
manipolazione da realizzare	manipolazione da realizzare

## IDENTIFICAZIONE COMPARTO "B"



Viale Repubblica

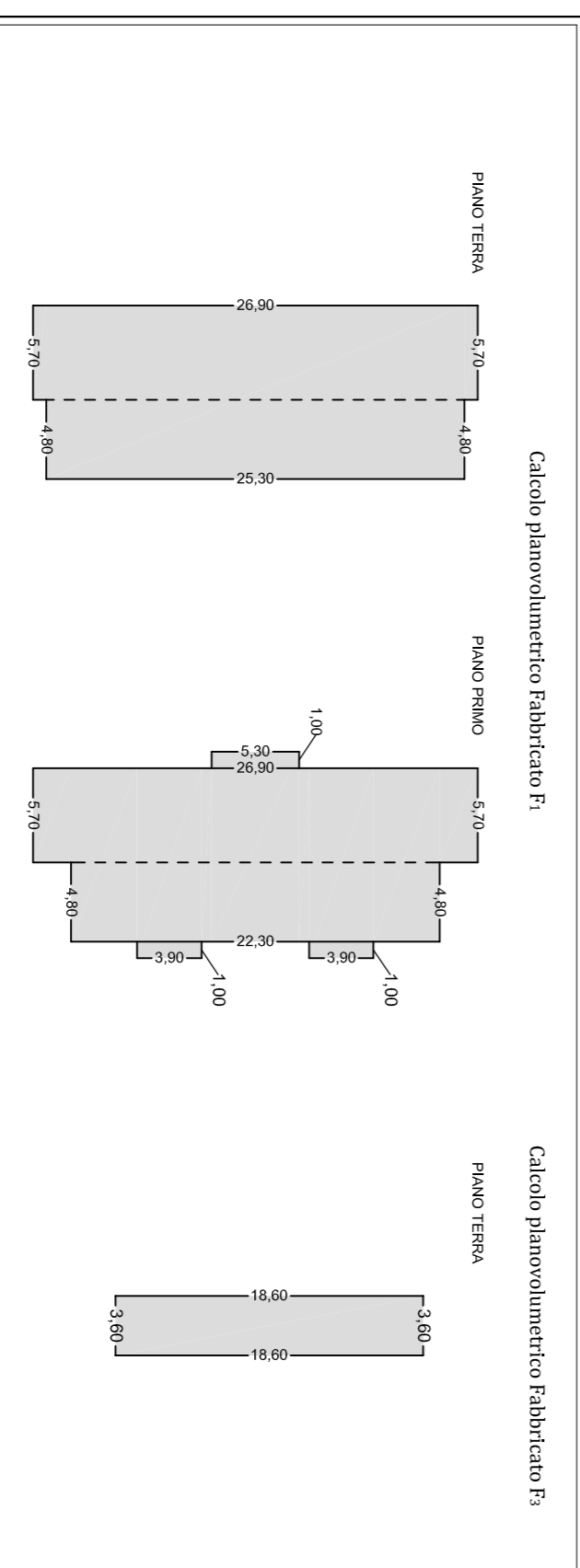
manipolazione da realizzare	manipolazione da realizzare
plano esistente	plano esistente
manipolazione da realizzare	manipolazione da realizzare

TABELLA 1 - COMPUTO SUPERFICI DEI SINGOLI LOTTI COINVOLTI NEL PIANO - COMPARTI A - B - C

figura	a	b	c	p = (a+b+c)/2	$S = \sqrt{p(p-a)(p-b)(p-c)}$	(S)	Superficie rilevata	Superficie
01	40,31	37,28	55,04	66,32	$\sqrt{[66,32 \times (66,32-40,31) \times (66,32-37,28) \times (66,32-55,04)]}$	(S)	751,70 m <sup>2</sup>	751,70 m <sup>2</sup>
02	55,04	37,23	40,44	66,41	$\sqrt{[66,41 \times (66,41-55,04) \times (66,41-37,23) \times (66,41-40,44)]}$	(S)	755,14 m <sup>2</sup>	755,14 m <sup>2</sup>
03	40,44	36,80	54,78	66,01	$\sqrt{[66,01 \times (66,01-40,44) \times (66,01-36,80) \times (66,01-54,78)]}$	(S)	744,09 m <sup>2</sup>	744,09 m <sup>2</sup>
04	54,78	37,52	40,58	66,44	$\sqrt{[66,44 \times (66,44-54,78) \times (66,44-37,52) \times (66,44-40,58)]}$	(S)	761,16 m <sup>2</sup>	761,16 m <sup>2</sup>
Proprietà Sig. Dessì Antonio	40,58	26,56	48,18	57,66	$\sqrt{[57,66 \times (57,66-40,58) \times (57,66-26,56) \times (57,66-48,18)]}$	(S)	538,85 m <sup>2</sup>	538,85 m <sup>2</sup>
06	48,18	31,36	41,03	60,29	$\sqrt{[60,29 \times (60,29-48,18) \times (60,29-31,36) \times (60,29-41,03)]}$	(S)	637,82 m <sup>2</sup>	637,82 m <sup>2</sup>
07	41,03	39,72	5,08	42,92	$\sqrt{[42,92 \times (42,92-41,03) \times (42,92-39,72) \times (42,92-5,08)]}$	(S)	99,11 m <sup>2</sup>	99,11 m <sup>2</sup>
Proprietà Sig. Arangino Ivan						(S)	1275,78 m <sup>2</sup>	1275,78 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE RILEVATA COMPARTO "A"</b>						(S)	<b>4287,87 m<sup>2</sup></b>	
08	34,30	53,72	64,07	76,05	$\sqrt{[76,05 \times (76,05-34,30) \times (76,05-53,72) \times (76,05-64,07)]}$	(S)	921,62 m <sup>2</sup>	921,62 m <sup>2</sup>
09	64,07	35,29	53,48	76,42	$\sqrt{[76,42 \times (76,42-64,07) \times (76,42-35,29) \times (76,42-53,48)]}$	(S)	943,65 m <sup>2</sup>	943,65 m <sup>2</sup>
Proprietà Sig.ra Melis Cristiana						(S)	1865,27 m <sup>2</sup>	1865,27 m <sup>2</sup>
10	20,80	53,48	57,38	65,83	$\sqrt{[65,83 \times (65,83-20,80) \times (65,83-53,48) \times (65,83-57,38)]}$	(S)	556,19 m <sup>2</sup>	556,19 m <sup>2</sup>
11	57,38	53,10	62,16	86,32	$\sqrt{[86,32 \times (86,32-57,38) \times (86,32-53,10) \times (86,32-62,16)]}$	(S)	1415,97 m <sup>2</sup>	1415,97 m <sup>2</sup>
12	62,16	105,70	61,72	114,79	$\sqrt{[114,79 \times (114,79-62,16) \times (114,79-105,70) \times (114,79-61,72)]}$	(S)	1707,16 m <sup>2</sup>	1707,16 m <sup>2</sup>
13	61,72	32,10	52,59	73,21	$\sqrt{[73,21 \times (73,21-61,72) \times (73,21-32,10) \times (73,21-52,59)]}$	(S)	844,43 m <sup>2</sup>	844,43 m <sup>2</sup>
Proprietà Sig. Melis Sandro						(S)	4523,75 m <sup>2</sup>	4523,75 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE RILEVATA COMPARTO "B"</b>						(S)	<b>6389,02 m<sup>2</sup></b>	
14	14,00	15,78	21,29	25,54	$\sqrt{[25,54 \times (25,54-14,00) \times (25,54-15,78) \times (25,54-21,29)]}$	(S)	110,57 m <sup>2</sup>	110,57 m <sup>2</sup>
15	21,29	16,04	14,00	26,67	$\sqrt{[26,67 \times (26,67-21,29) \times (26,67-16,04) \times (26,67-14,00)]}$	(S)	139,01 m <sup>2</sup>	139,01 m <sup>2</sup>
16	51,88	55,68	75,31	91,44	$\sqrt{[91,44 \times (91,44-51,88) \times (91,44-55,68) \times (91,44-75,31)]}$	(S)	1444,48 m <sup>2</sup>	1444,48 m <sup>2</sup>
17	75,31	50,72	55,57	90,80	$\sqrt{[90,80 \times (90,80-75,31) \times (90,80-50,72) \times (90,80-55,57)]}$	(S)	1409,25 m <sup>2</sup>	1409,25 m <sup>2</sup>
Proprietà Sig. Del Rio D.						(S)	3103,31 m <sup>2</sup>	3103,31 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE RILEVATA COMPARTO "C"</b>						(S)	<b>3103,31 m<sup>2</sup></b>	
<b>SUPERFICIE RILEVATA INTERO PIANO (comparto "A" + comparto "B" + comparto "C")</b>						(S)	<b>13780,20 m<sup>2</sup></b>	

### RIEPILOGO VOLUMI ESISTENTI AREA VINCOLANTE COMPARTO B

Fabbr.	TITOLO EDIZIO	DESCRIZIONE PROGETTO	Volume
F1	Licenza Edilizia n° 2232 del 20/12/1974	Progetto di un fabbricato plurifam.	2111,12 m <sup>3</sup>
F2	Concessione n° 276/97 del 04/12/1997	Costruzione di una tettoia per ricovero attrezzi	0,00 m <sup>3</sup>
F3	Pratica di Condono Edilizio Pratic. n° 497 Prot. 23129 del 10.12.2004	Sanatoria di un fabbricato ad uso di civile abitazione	180,79 m <sup>3</sup>
F4	Pratica di Condono Edilizio Pratic. n° 602 Prot. 23281 del 10.12.2004	Sanatoria di un fabbricato ad uso civile nucleo	94,25 m <sup>3</sup>
V*	I volumi dei corpi F1 ed F3 sono stati calcolati a seguito di consultazione del rispettivo titolo abilitativo e tenendo conto del metodo di calcolo operato nel regolamento edilizio attualmente in vigore.		2386,16 m <sup>3</sup>



CALCOLO VOLUMETRIA DISPONIBILE COMPARTO "B"		CALCOLO VOLUMETRIA DISPONIBILE COMPARTO "B"	
Area di riferimento	Superficie	Volume	
Area totale	2980,77 m <sup>2</sup> + 6389,02 m <sup>2</sup> =	9369,79 m <sup>2</sup>	9369,79 m <sup>2</sup> × 0,50 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> =
Area esclusa dal piano	2980,77 m <sup>2</sup>	volume esistente	2386,16 m <sup>3</sup>
Area comparto "B"	6389,02 m <sup>2</sup>	4684,90 m <sup>2</sup> - 2386,16 m <sup>2</sup> =	2298,74 m <sup>3</sup>

### PROGETTO DI VARIANTE NON SOSTANZIALE DEL COMPARTO "B" DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATO DENOMINATO "BORGO VERDE", LOCALITÀ SA RODIA

Il proprietario  
 Vacca Pietro Giuseppe Ortisano, 01/07/1968 VCCPR668101G1131  
 (Volutura di Titolo abilitativo - c.d. VCCPR668101G1131-05052025-1153885649)

Progettista:  
 Arch. Aron Murgia  
 Via del Ponte 53/A, 00170, Ortisano

oggetto dell'elaborazione:  
 RILIEVI TOPOGRAFICI  
 CALCOLO VOLUME DISPONIBILE COMPARTO "B"

elaborato n.  
**05**