



Piano Attuativo di riordino 'ORISTANO OVEST'

Strumento attuativo del Programma integrato di riordino urbano denominato
"Oristano - ovest. Nuove connessioni per il margine occidentale di Oristano"
(L.R. n. 8 del 25 aprile 2015, art. 40 misura a)



Fascicolo dei progetti-guida

Sindaco | Massimiliano **Sanna**
Responsabile Settore | ing. Giuseppe **Pinna**

Progettisti del Piano

RTP Abeille
arch. Enrica **Campus**
arch. Claudia **Meli**
arch. Claudia **Pintor**
ing. Marco **Muroni**
dott. geol. Andrea **Serrelli**

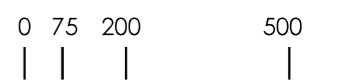
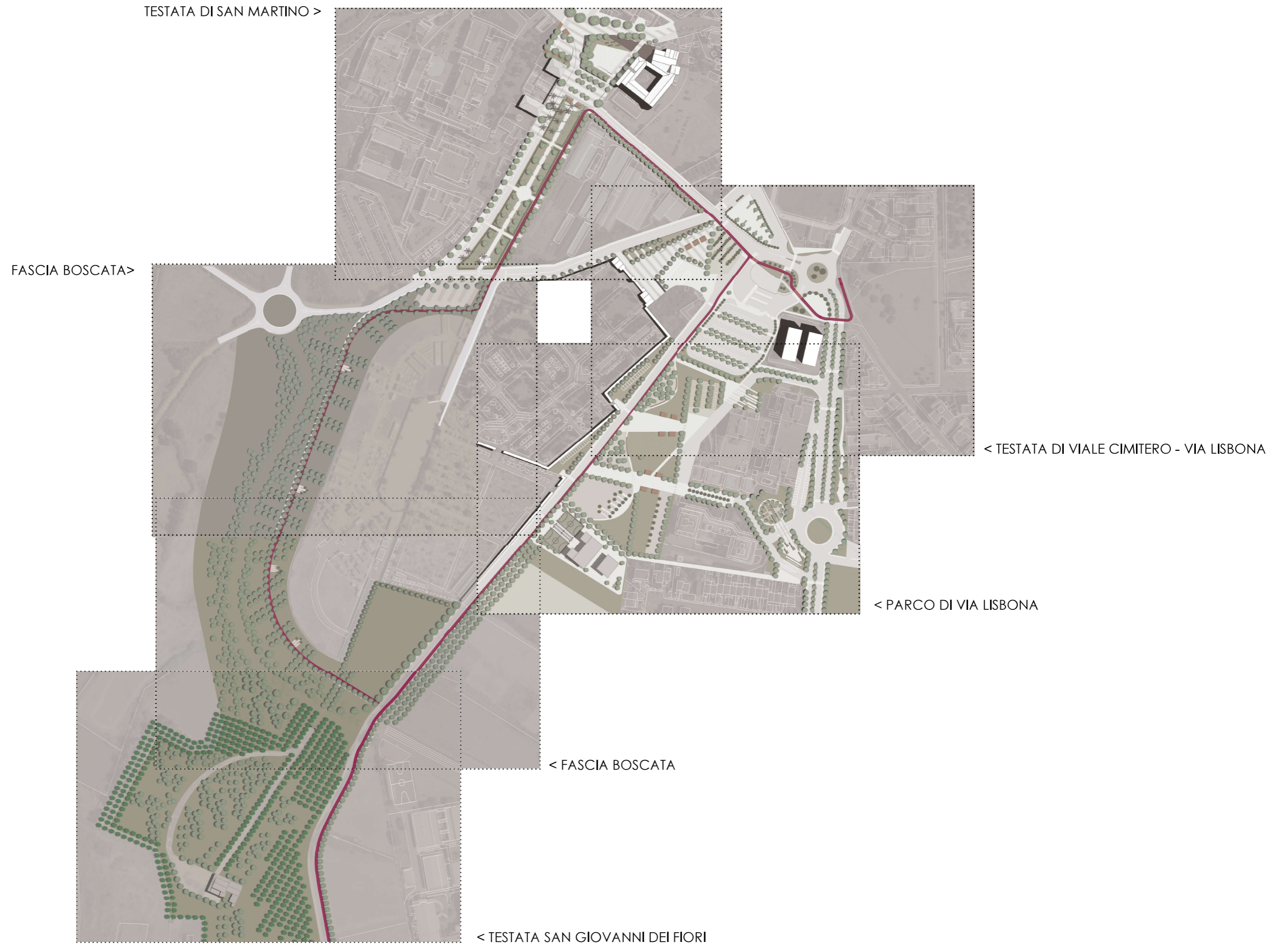
Collaboratori
arch. Andrea **Manca**
società ingegneria **MLAB**

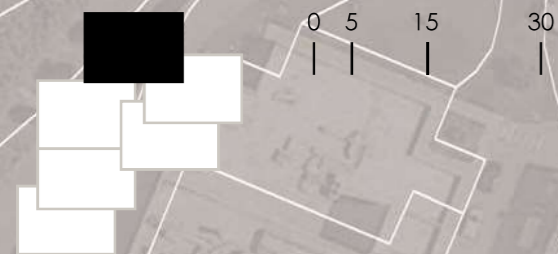
arch. pian. Marco **Loi** - *giovane professionista*

Data dicembre 2021	Adozione Del. C.C. n. 13 del 24/02/2022	Approvazione Del. C.C. n. 5 del 24/02/2023 <i>Modifica in recepimento della Del. C.C. n.5 del 24/02/2023 e dei suoi allegati</i>
------------------------------	---	---

Indice

MOSAICO DEI PROGETTI-GUIDA	4
TESTATA DI SAN MARTINO	5
TESTATA DI VIALE CIMITERO-VIA LISBONA	6
PARCO DI VIA LISBONA	7
FASCIA BOSCATATA	8
FASCIA BOSCATATA	9
TESTATA DI SAN GIOVANNI DEI FIORI.....	10
SEZIONI TIPO	11





parziale ridisegno e incremento (fino a 2000 m²) della superficie della piazza San Martino con realizzazione della nuova pavimentazione e definizione della continuità spaziale e percettiva tra il sagrato e la piazza

realizzazione di una nuova pavimentazione stradale e riduzione della sezione carrabile (3,5m) nel tratto compreso tra la piazza San Martino e il fronte opposto Chiesa-Ospedale

beni culturali
ridefinizione degli spazi per la sosta veicolare e integrazione di alberature

recupero e valorizzazione del vecchio Lavatoio

incremento dei servizi localizzati nei giardini storici di San Martino attraverso l'inserimento di moduli temporanei e removibili a carattere commerciale

manutenzione delle specie vegetali presenti nel giardino storico, sostituzione di quelle ammalorate e ripristino del disegno originario

chiusura al traffico veicolare della via G.Pau, realizzazione del percorso ciclabile (2,5m) e potenziamento delle alberature di bordo

ridefinizione della sezione pedonale (3m) e ciclabile (2,5m) e potenziamento delle alberature di bordo nella via S. Iobba

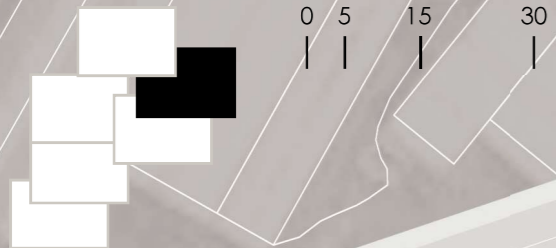
ridefinizione della sezione stradale (3m) della via P. Pau, con razionalizzazione degli stalli per la sosta veicolare e potenziamento delle alberature di bordo

marcatore dei passaggi trasversali tra i giardini storici e la via G. Pau e realizzazione di aree di sosta pedonale (75m² ciascuna)

incremento della sezione stradale carrabile (6m) e pedonale (3m per lato) del viale Cimitero, parziale ridisegno dell'area verde (1000m²) a ridosso del viale e realizzazione di aree di sosta pedonali

sistemazione dell'area antistante l'ingresso del Cimitero Monumentale con l'inserimento di aree per la sosta pedonale e per la vendita dei fiori (1000m²)

rafforzamento percettivo dell'ingresso al Cimitero Monumentale



realizzazione di un parcheggio alberato (1300m²) flessibile e aperto a ulteriori possibilità d'uso

sistemazione dell'area antistante l'ingresso del Cimitero Monumentale con l'inserimento di aree per la sosta pedonale e per la vendita dei fiori (1000m²)

realizzazione di un giardino e di spazi per la sosta pedonale (1200m²)

realizzazione di un'area per la sosta veicolare (1800 m²) in prossimità dell'ingresso del Cimitero Monumentale

HUB SUD: realizzazione dell'area di sosta bus e parcheggi a servizio del "Palazzi finanziari". (8000m²)

ridefinizione della sezione stradale della via Lisbona con sistemazione del tracciato carrabile (6m) realizzazione del percorso ciclabile (2,5m) e del percorso pedonale (2m)

incremento della alberature di bordo e in mezzzeria sulla via D. Petri.

Parco di via Lisbona: realizzazione di aree per la socialità, il loisir e l'attività all'aperto (18000m² totali)

Parco di via Lisbona: piantumazione di una fascia boscata perimetrale

Parco di via Lisbona: realizzazione un'area verde a vocazione mista "parco-parcheggio" (1600m²)

inserimento di nuove alberature e individuazione di aree parcheggio a ridosso degli ingressi secondari al Cimitero Monumentale



Parco di via Lisbona: asse trasversale di ingresso e attraversamento

posizionamento di dissuasori a scomparsa per limitare l'accesso carrabile ai soli mezzi autorizzati

incremento della alberature di bordo e in mezzeria sulla via D. Petri, sul parcheggio lungo strada e realizzazione di un'area per la sosta pedonale

Parco di via Lisbona: asse trasversale di ingresso e attraversamento

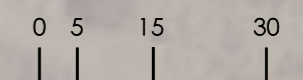
miglioramento della fruibilità pedonale in via Beatrice d'Arborea e realizzazione di nuovi spazi pubblici di quartiere (2000m²)

realizzazione dell'area camper attrezzata (1500m²)

individuazione di un'area per la sosta veicolare (2500m²)

realizzazione dell'area sportiva (4800m²)

- potenziamento delle alberature esistenti e sistemazione di aree per la sosta veicolare (2200m²)
- realizzazione della rotatoria di innesto alla nuova circoscrizione urbana
- realizzazione della nuova circoscrizione urbana (7m)
- realizzazione del percorso ciclabile (2,5m) e pedonale (2m)
- realizzazione di aree di sosta lungo il percorso ciclo-pedonale (75m² ciascuna)
- organizzazione a verde (*préverdissement*) degli spazi di potenziale espansione cimiteriale (spessore 30m)
- piantumazione della fascia boscata lungo la nuova circoscrizione urbana (spessore 50m)
- istituzione e valorizzazione del parco agricolo





realizzazione del percorso ciclabile (2,5m) e pedonale (2m)

realizzazione di aree di sosta lungo il percorso ciclo-pedonale (75m² ciascuna)

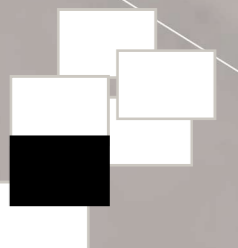
organizzazione a verde (*préverdissement*) degli spazi di potenziale espansione cimiteriale (spessore 30m)

piantumazione della fascia boscata (spessore 50m)

completamento della via Lisbona con sistemazione del tracciato carrabile (6m) realizzazione del percorso ciclabile (2,5m) e del percorso pedonale (2m)

piantumazione della fascia boscata di bordo lungo la via Lisbona (spessore 15m)

sistemazione dell'eucalipteto (7500m²) e realizzazione di un percorso di attraversamento all'interno (3m)

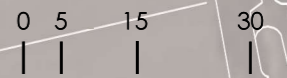




sistemazione dell'eucalipteto (7500m²) e realizzazione di un percorso di attraversamento all'interno (3m)

riqualificazione dell'area e dei percorsi adiacenti alla chiesa di San Giovanni dei Fiori

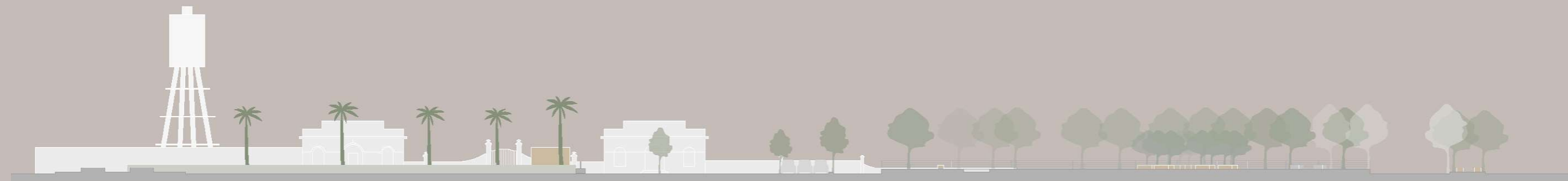
realizzazione del tratto carrabile (7m) e ciclabile (2,5m) della via Lisbona





1 SEZIONE TRASVERSALE TERRAPIENO. VIALE SAN MARTINO - PIAZZA SAN MARTINO

0 2 5 10
| | | |



2 SEZIONE LONGITUDINALE TERRAPIENO. PIAZZA SAN MARTINO - VIA GIOVANNI PAU



3 SEZIONE TRASVERSALE INGRESSO AL CIMITERO MONUMENTALE DI SAN PIETRO



4 SEZIONE TRASVERSALE PARCO DI VIA LISBONA. VIA LISBONA - VIA BEATRICE D'ARBOREA