







Ente capofila: Comune di Oristano Piazza Eleonora d'Arborea – tel. 0783 7911

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO APERTO DI STRUTTURE RICETTIVE DA ADIBIRE AD
"ALLOGGI PONTE" PER PERSONE IN SITUAZIONE DI ESTREMA MARGINALITÀ SOCIALE E
DESTINATE A PROGETTI DI HOUSING TEMPORANEO", FINANZIATO CON RISORSE PNRR
(MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE,
COMUNITÀ E TERZO SETTORE", SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E
MARGINALITÀ SOCIALE", - SUBINVESTIMENTO 1.3.1. "HOUSING FIRST", FINANZIATO
DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU









ART. 1 - PREMESSA E FINALITÀ

Il Comune di Oristano, in qualità di Ente capofila del PLUS, in attuazione degli interventi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 "Inclusione e Coesione", intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di strutture ricettive (pubbliche o private) interessate ad essere inserite in un elenco aperto di soggetti disponibili a fornire ospitalità temporanea ("alloggi ponte") a persone in situazione di estrema marginalità sociale, destinatarie di percorsi personalizzati di accompagnamento e inclusione abitativa nell'ambito del progetto di Housing First / Housing Temporaneo.

L'iniziativa è finalizzata a garantire soluzioni abitative di emergenza e di transizione, in contesti dignitosi e temporanei, nell'attesa della piena attivazione di progetti di autonomia abitativa stabile.

ART. 2 - OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il presente Avviso ha per oggetto la costituzione di un elenco aperto di strutture ricettive (alberghi, B&B, affittacamere, case vacanze o altre strutture idonee all'ospitalità temporanea) che si rendano disponibili ad accogliere, persone o nuclei in condizione di marginalità sociale, secondo le necessità dei Servizi Sociali territoriali.

L'inserimento nell'elenco non comporta alcun obbligo di affidamento da parte dell'Amministrazione, ma costituisce un prerequisito per la sottoscrizione di convenzioni e il successivo inserimento dei beneficiari.

ART. 3 - REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ

Possono presentare manifestazione di interesse:

- Soggetti titolari o gestori di strutture ricettive regolarmente autorizzate ai sensi della normativa vigente (L.R. n. 16/2017 e ss.mm.ii.);
- In possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D.Lgs. 36/2023 artt. 94 e 98;
- In regola con gli obblighi contributivi (DURC regolare);
- Dotati di idonee condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza ai sensi della normativa vigente;
- In possesso di copertura assicurativa per responsabilità civile verso terzi;
- Disponibili ad accogliere le persone indicate dal Servizio Sociale territoriale, nel rispetto della riservatezza e delle regole di convivenza civile.

ART. 4 - DURATA DELL'ELENCO E MODALITÀ DI AGGIORNAMENTO

L'elenco ha validità di 36 mesi dalla data di approvazione con possibilità di aggiornamento periodico. L'iscrizione non comporta alcun vincolo contrattuale, né diritto all'affidamento di incarichi o compensi.

ART. 5 - TIPOLOGIA DI OSPITALITÀ E TARIFFE INDICATIVE

L'accoglienza sarà attivata a chiamata dall'équipe Housing First per periodi variabili, da pochi giorni fino a un massimo di 3 mesi, con possibilità di proroga motivata.

L'importo a disposizione per ciascun beneficiario, comprensivo di IVA e di ogni onere, è di € 900,00 mensili.









ART. 6 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo il modello allegato (Allegato A) e corredata da:

- Copia del documento di identità del legale rappresentante;
- Copia della licenza o segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) della struttura ricettiva;
- Documentazione attestante l'idoneità igienico-sanitaria e la conformità alle norme di sicurezza;
- Eventuale materiale fotografico o descrittivo della struttura;
- Copia della polizza assicurativa per la responsabilità verso terzi.

La domanda dovrà pervenire **entro le ore 12:00 del 04/12/2025** mediante una delle seguenti modalità:

- PEC all'indirizzo: <u>istituzionale@pec.comune.oristano.it</u>
- Consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Oristano Piazza Eleonora d'Arborea n. 44.

L'oggetto della PEC/del plico dovrà riportare la dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO APERTO DI STRUTTURE RICETTIVE DA ADIBIRE AD "ALLOGGI PONTE" PER PERSONE IN SITUAZIONE DI ESTREMA MARGINALITÀ SOCIALE E DESTINATE A PROGETTI DI HOUSING TEMPORANEO."

ART. 7 - VALUTAZIONE E CRITERI DI SELEZIONE

Le domande saranno esaminate da una Commissione tecnica, nominata dal Dirigente del Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza, incaricata di verificare la completezza, la regolarità e l'idoneità della documentazione presentata.

Ai fini dell'inserimento nell'elenco, la Commissione procederà alla valutazione delle candidature sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi massimi:

- Regolarità amministrativa e possesso dei requisiti previsti dall'art. 3 del presente Avviso- fino a 25 punti;
- Condizioni logistiche, strutturali e qualitative della struttura fino a 25 punti;
- Vicinanza a servizi essenziali e collegamenti con il trasporto pubblico fino a 25 punti;
- Flessibilità nella gestione degli orari e capacità di garantire accoglienza in situazione di emergenza fino a 25 punti.

Per l'inserimento nell'elenco, l'operatore dovrà conseguire un punteggio minimo complessivo di **60 punti**, dei quali almeno **25 punti** dovranno essere attribuiti al criterio n. 1, relativo alla regolarità amministrativa e al possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del presente Avviso.

L'elenco sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Oristano e del PLUS.

ART. 8 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento.

ART. 9 - INFORMAZIONI E CONTATTI









Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 4 della L. 241 del 7 agosto 1990 si informa che il responsabile del procedimento è la D.ssa Milena Deligia, Dirigente del Settore Servizi alla Persona e alla Cittadinanza.

Per ulteriori chiarimenti è possibile contattare:

Ufficio di Piano PLUS Oristano – Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza

L'Assistente Sociale D.ssa Claudia Contini

Tel. 0783/791343 – claudia.contini@comune.oristano.it

Email: plus.oristano@comune.oristano.it
PEC: istituzionale@pec.comune.oristano.it

ART. 10 - NORME DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente Avviso, si applicano le disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023, nonché le norme del D.Lgs. n. 267/2000 e ogni altra disposizione normativa e regolamentare vigente in materia di affidamenti pubblici, servizi sociali e gestione di strutture ricettive.

ART. 11 – CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA

Il Comune di Oristano si riserva la facoltà di revocare, modificare, annullare il presente Avviso pubblico, ove se ne ravvedesse la necessità. La presentazione della manifestazione di interesse comporta l'accettazione di tutto quanto previsto nel presente Avviso e nelle norme cui esso fa riferimento.

ART. 12 - PUBBLICAZIONE

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Oristano, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi e Avvisi", nonché sull'Albo Pretorio online.

Allegati:

Allegato A – Modulo di domanda