



Comune di Oristano
Comuni de Aristanis
C.F. e Partiva IVA 00052090958
Settore Sviluppo del Territorio

**AVVISO PER COSTITUZIONE DI ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI PER LA SELEZIONE DI
PROFESSIONISTI FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA DI
IMPORTO INFERIORE A € 221.000,00
CATEGORIA DI PROGETTAZIONE E.19**

(ai sensi dell’art. 50, c. 1, lett. b) e e) del D.Lgs n. 36/2023)

La Dirigente

nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 36/2023, al fine di conformarsi ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza in materia di affidamento di incarichi di cui all’art.50, comma 1, lett. b) e e) del D.Lgs n. 36/2023, il cui importo stimato sia inferiore ad euro 221.000,00;

rende noto che

intende costituire l’elenco di Professionisti abilitati cui attingere per il conferimento di incarichi di progettazione ed attività tecnico-amministrative in materia di lavori pubblici di importo inferiore a € 221.000,00, e pertanto

invita

I soggetti interessati di cui all’art. 66, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) g) del D.Lgs. n. 36/2023 a presentare domanda di partecipazione alla formazione dell’elenco di professionisti cui attingere per il conferimento di incarichi di progettazione ed attività tecnico-amministrative in materia di lavori pubblici per le **categoria di progettazione E.19**, secondo il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016.

Si precisa che, ai sensi dell’art. 39 dell’All. II.12 del D.Lgs. n. 36/2023, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l’obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all’esercizio della professione per l’espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento.

1. FINALITÀ E RIFERIMENTI NORMATIVI

La presente indagine di mercato ha lo scopo di costituire un elenco tra i soggetti sopra indicati da invitare a procedura negoziata o a presentare offerta per affidamento diretto, relativamente ai servizi di progettazione di cui al punto 2 del presente avviso.

2. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL COMPENSO A BASE D'ASTA:

Le attività professionali che potranno essere oggetto di conferimento per l'incarico risultano essere le seguenti:

- progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva;
- direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione;
- coordinamento della sicurezza per la progettazione e l'esecuzione;
- relazione geologica
- studio di compatibilità idraulica

Nell'anno corrente si intende più specificamente affidare le prestazioni professionali che seguono:

1) Progetto: Giardino San Martino e riqualificazione via Giovanni Pau - Progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva - coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – Direzione dell'esecuzione

Importo stimato a base di gara servizi di ingegneria e architettura: € 114.725,78 oltre cassa e IVA

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.19	<i>Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.</i>	1,20	630.630,00	7,78729 45500%

2) Progetto: L.R. n. 29/1998 - Bando 2015 - Programma Integrato - Connessioni al centro – Progettazione di fattibilità tecnico – economica e esecutiva - coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – Direzione dell'esecuzione

Importo stimato a base di gara servizi di ingegneria e architettura: € 46.383,58 oltre cassa e IVA

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.19	<i>Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.</i>	1,20	185.000,00	10,81864 16500%

Gli importi di cui sopra scaturiscono dal computo effettuato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione", nonché dall'applicazione delle previsioni di cui all'Allegato I.13 al D.Lgs. 36/2023, che dispone l'attualizzazione del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del D.M. 17 giugno 2016 alla previsione dell'art. 41 del Codice dei Contratti Pubblici vigente su livelli e contenuti della progettazione.

L'elenco di operatori economici sarà inoltre costituito per l'affidamento di ulteriori servizi ricadenti nella categoria di progettazione E.19 che l'Amministrazione Comunale si riserva di affidare nel corso dei tre anni successivi.

3. SOGGETTI AMMESSI ALL'ISCRIZIONE

Possono formulare istanza di iscrizione tutti i soggetti di cui 66, comma 1, lettere a) b) c) d) e) f) g) del D.Lgs. n. 36/2023.

Per la partecipazione alle procedure di affidamento i soggetti di cui al comma 1 dell'art. 66 citato devono possedere i requisiti stabiliti nella Parte V dell'[allegato II.12](#) (artt. 34-40).

Le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali, nonché dei soggetti di cui alla lettera e) del comma 1, i cui requisiti minimi sono stabiliti nel predetto allegato.

In caso di Raggruppamenti Temporanei, deve essere indicata la composizione dell'eventuale gruppo di lavoro con l'individuazione del Capogruppo e la presenza nel gruppo di lavoro di almeno un professionista abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione.

È fatto divieto di richiedere l'iscrizione in più di un Raggruppamento Temporaneo ovvero di iscriversi singolarmente e quale componente di un raggruppamento Temporaneo o Consorzio Stabile.

Il medesimo divieto sussiste per il singolo Professionista qualora venga richiesta l'iscrizione ad una Società di professionisti, o una Società di Ingegneria delle quali il singolo Professionista sia amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.

Nel caso di richiesta di iscrizione all'Elenco che pervenga da parte di Società, si dovranno indicare i nominativi di tutti i Professionisti che siano soci, dipendenti o collaboratori.

Gli iscritti all'Elenco sono tenuti ad informare tempestivamente l'Amministrazione procedente rispetto ad eventuali variazioni intervenute nel possesso dei requisiti dichiarati.

È richiesto, in tutti i casi, che il Professionista e/o i Professionisti siano iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali.

L'affidamento dei servizi avverrà tramite esperimento di procedure negoziate per prestazioni di importo stimato superiore a € 140.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria, e tramite affidamento diretto, previa acquisizione di uno o più preventivi, per prestazioni di importo stimato inferiore a € 140.000,00.

L'affidamento sarà comunque subordinato alla verifica della persistenza dei requisiti, già dichiarati dal Professionista al momento della presentazione della domanda.

Le prestazioni oggetto degli incarichi saranno individuate di volta in volta in base alle esigenze ed alle necessità riscontrate da questa Stazione Appaltante e potranno essere parziali, in ausilio alle strutture del Comune.

4. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti per essere ammessi alla presente selezione devono possedere i seguenti requisiti:

4.1 Requisiti di ordine generale (artt. 94 e 95 D.Lgs. n. 36/2023)

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione automatica di cui all'art. 94, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ovvero potranno essere esclusi a seguito di accertamento, da parte della Stazione Appaltante, delle condizioni e circostanze elencate all'art. 95 del D. Lgs. 36/2023;

4.2 Requisiti di idoneità professionale (art. 100, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 36/2023)

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento.

Per l'intervento 1) i concorrenti devono prevedere nella struttura operativa almeno un agronomo con comprovata esperienza (per la manutenzione del giardino storico) e un architetto.

I concorrenti devono possedere i requisiti per l'espletamento dell'incarico di coordinamento per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 comma 1 lettera a), b) e c) del D.Lgs. n. 81 del 2008.

Ai sensi dell'art. 100 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, i cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali.

4.3 Requisiti di partecipazione e capacità tecnico organizzativa (art. 100, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 36/2023)

E' necessario fornire documentazione dell'avvenuto svolgimento negli ultimi tre anni di servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per una somma di importo globale per ogni categoria non inferiore a **una** volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie.

Ai sensi dell'art. 104 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere tecnico e professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. b) e c) del d.lgs 36/2023 avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

5. MODALITÀ DI ISCRIZIONE

Si precisa che, a mezzo del presente Avviso, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste compilazioni di graduatorie di merito.

La presentazione della manifestazione di interesse all'indagine di mercato da parte dei soggetti interessati dovrà pervenire entro le **ore 23:59** del giorno **23/04/2025** tramite la centrale SardegnaCat, accedendo alla procedura identificata con codice **rfi_12428** e dovrà contenere:

a) La domanda, redatta preferibilmente secondo il "**Modulo A**", che deve essere sottoscritta digitalmente a pena di esclusione del/i dichiaranti.

La domanda deve essere integrata con una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. n° 46 e 47

del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) attesta di possedere tutti i requisiti di ammissione previsti e prescritti per la selezione nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse ;
 - b) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;
 - c) dichiara l'indirizzo PEC e/o mail per qualsiasi comunicazione si renda necessaria da parte della Stazione Appaltante incluso l'invito a presentare l'offerta;
 - d) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** indica a quale soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo o capoprogetto;
 - e) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** indica il nominativo/i, la data di nascita e la data di abilitazione professionale di giovani professionisti laureati secondo quanto previsto dall'art. 66, del D.Lgs. n. 36/2023.
 - f) **(nel caso di raggruppamenti temporanei, di consorzio stabile, di società di ingegneria o di società di professionisti):** indica quali soggetti persone fisiche facenti parte dell'associazione temporanea, del consorzio stabile, della società di ingegneria o della società di professionisti eseguirà personalmente l'incarico con l'indicazione della relativa data di nascita, ed estremi di iscrizione al corrispondente ordine professionale.
 - g) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- b) Scheda/e referenze del/dei professionista/i persone fisiche indicato/i quale/i esecutore/i del servizio oggetto di affidamento predisposto secondo l'allegato **"Modulo B"**;

I raggruppamenti temporanei, in caso di affidamento, dovranno assumere la forma giuridica dell'associazione temporanea secondo le vigenti disposizioni di legge.

6. MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI

L'individuazione dei Professionisti da invitare a presentare le offerte per gli eventuali affidamenti diretti avverrà mediante selezione di uno o più operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

In conformità all'Allegato II.1 al D. Lgs. 36/2023, la scelta degli operatori da invitare alla procedura negoziata verrà effettuata secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e le finalità dell'affidamento e con i principi di non concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

Ai fini del conferimento degli incarichi, si farà riferimento ai seguenti criteri di individuazione:

maggior numero di esempi di servizi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità professionale a realizzare il complesso delle attività caratterizzanti il servizio di progettazione oggetto di affidamento.

In particolare, nella selezione dei professionisti da invitare per i singoli affidamenti sarà valutata l'esperienza specifica nella medesima tipologia di attività maturata negli ultimi tre anni, come risultante dalla documentazione allegata in conformità al presente avviso.

Nell'ipotesi in cui i soggetti per i quali si ritiene sussistano i requisiti per poter essere invitati a presentare offerta per il singolo affidamento, siano in numero superiore a 15, si procederà tramite sorteggio.

Il Responsabile del Procedimento si riserva la facoltà di richiedere agli affidatari degli specifici incarichi ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato ai fini dell'iscrizione nell'elenco.

Il presente avviso non pone in essere nessuna procedura di affidamento e non è vincolante per l'Amministrazione, né parimenti prevede attribuzione di punteggi né alcuna graduatoria di merito delle figure professionali, ma semplicemente individua i soggetti che verranno iscritti nell'elenco dal quale si attingerà per rivolgere l'invito a presentare offerta per l'affidamento di eventuali incarichi professionali d'importo inferiore a € 221.000,00 riferiti ai servizi indicati, in base alle esigenze dell'Amministrazione. Pertanto l'elenco così formato non costituisce proposta contrattuale, non prevede la costituzione di una graduatoria di merito o attribuzione di punteggio e non vincola in alcun modo l'Amministrazione aggiudicatrice.

7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai Professionisti sono trattati nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i. nonché della normativa europea di cui al Regolamento 2016/679 in materia di protezione dei dati personali.

8. DISPOSIZIONI FINALI

Per le tipologie di servizi acquisibili di cui all'art. 2 del presente Avviso, l'iscrizione all'Elenco non costituisce, in ogni caso, condizione necessaria per l'affidamento dei relativi contratti.

Le disposizioni del presente Avviso si intendono sostituite, modificate, abrogate ovvero disapplicate automaticamente, ove il relativo contenuto sia incompatibile con sopravvenute inderogabili disposizioni legislative o regolamentari.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste esclusivamente tramite la piattaforma SardegnaCat.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Luigia Foddi presso il Servizio Urbanistica del comune di Oristano - tel. 0783791313 - email luigia.foddi@comune.oristano.it - pec: istituzionale@pec.comune.oristano.it

La Dirigente

Ing. Sara Angius