BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DECENNALE DI POSTEGGI NEL MERCATO RIONALE DI VIA ARISTANA/VIA ARBOREA

IL DIRIGENTE

Rende noto che, in attuazione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 23/07/2014, è indetto un bando pubblico per l'assegnazione in concessione decennale, di n. 23 posteggi nel mercato rionale di via Aristana/via Arborea individuati nel modo seguente:

- **n. 10 posteggi** - settore alimentare riservato ai produttori agricoli martedì e venerdì;
- **n. 1 posteggio** - settore alimentare martedì e venerdì (da assegnare in via prioritaria a servizio autobar in posizione definita stabilita dall'Amministrazione);
- **n. 1 posteggio** - settore alimentare venerdì;
- **n. 7 posteggi** – settore non alimentare martedì e venerdì;
- **n. 1 posteggio** – settore non alimentare martedì;
- **n. 3 posteggi** – settore non alimentare venerdì.

Secondo quanto stabilito con la delibera C.C. n. 69 del 23/07/2014 le dimensioni degli stalli potranno essere di 6x6 o 6x8. È fatta salva la possibilità di dichiarare la disponibilità all'assegnazione di spazi pari alla metà di quelli sopra stabiliti (3x3 e 3x4) in condivisione con altri operatori del medesimo settore merceologico.

Durata della concessione e condizioni

La concessione ha validità decennale, secondo quanto previsto all'art. 15, comma 1, lett. a) della L.R. 5/2006 e all'art. 6, 1° comma della delibera G.R. n. 15/15 del 19/04/2007 e sarà rinnovabile automaticamente.

La concessione del posteggio potrà essere revocata in ogni momento per ragioni di ordine e sicurezza pubblica e per inosservanza delle norme igienico-sanitarie.

Il mercato è istituito su posteggio fisso nelle giornate di martedì e venerdì dalle ore 8,00 alle ore 13,00. Gli ambulanti devono occupare il posteggio per l'esposizione delle merci dalle ore 7.00 ed entro le ore 8,00 e devono lasciare il proprio posto entro e non oltre le ore 14,00.

Requisiti di partecipazione

Per gli operatori del commercio:

- a) possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività commerciale di cui all'art. 2, comma 1, della Legge Regionale 18 maggio 2006, n. 5 (requisiti morali e antimafia);
- b) possesso dei requisiti professionali (solo per l'attività di commercio relativa al settore merceologico alimentare) previsti dall'art. 2, comma 4, della Legge Regionale 18 maggio 2006, n. 5.

Per gli imprenditori agricoli di cui all'art. 1 del D. Lgs. 29 marzo 2004, n. 99 e dell'art. 1 del D. Lgs. 27 maggio 2005, n. 101:

- a) iscrizione al Registro delle Imprese nell'apposita sezione riservata agli I.A.P.;
- b) possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 4, comma 6, del D. Lgs 228/2001.

La partecipazione al bando in qualità di operatori del commercio è consentita alle ditte individuali, nonché alle società regolarmente costituite secondo le norme vigenti per l'esercizio dell'attività commerciale.

Qualora il Servizio Attività Produttive riscontri nelle domande presentate la mancanza di elementi necessari alla valutazione delle stesse, a discrezionalità del dirigente del settore, potrà richiedere ai concorrenti eventuali chiarimenti o la presentazione di documentazione integrativa, assegnando un termine perentorio di 10 giorni per adempiere, pena l'esclusione dalla graduatoria.

Domanda di partecipazione

La domanda di partecipazione, redatta **in bollo da 16,00 euro** secondo lo schema esemplificativo allegato al presente bando e sottoscritta dal richiedente, deve contenere a pena di inammissibilità:

- a) generalità del richiedente o della ragione sociale, sede legale e recapito telefonico;
- b) indicazione della nazionalità;
- c) indicazione degli estremi dell'iscrizione nel Registro delle Imprese (per le società e per gli imprenditori agricoli singoli o associati);
- d) dichiarazione del possesso dei requisiti prescritti dall'art. 2 della Legge regionale 18 maggio 2006, n. 5 e successive modifiche e integrazioni (solo per gli operatori commerciali);
- e) dichiarazione del possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 4, comma 6, del D. Lgs 228/2001 (solo per gli imprenditori agricoli);
- f) indicazione delle dimensioni del posteggio richiesto in concessione;
- g) dichiarazione della disponibilità all'assegnazione di spazi pari alla metà di quelli normalmente stabiliti (6x6 – 6x8) in condivisione con altri operatori del medesimo settore merceologico;
- h) indicazione del settore e della merceologia prevalente dei generi posti in vendita.

Alla domanda dovrà essere allegata a pena di esclusione la fotocopia del documento di identità in corso di validità del richiedente. Per coloro che non sono cittadini di uno stato membro dell'Unione Europea è richiesta anche la copia del permesso di soggiorno.

Modalità e termini per la presentazione della domanda

Le domande devono essere trasmesse al Comune di Oristano, Piazza Eleonora d'Arborea n. 44 09170 Oristano, mediante **raccomandata A/R** o mediante **consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune** o inviate tramite **PEC** al seguente indirizzo: istituzionale@pec.comune.oristano.it

Le domande dovranno pervenire entro le **ore 13.00** del giorno **10 luglio 2015**.

Formazione della graduatoria

Entro 60 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande, il Comune provvede a redigere la graduatoria provvisoria che sarà pubblicata per dieci giorni all'Albo Pretorio del Comune per eventuali osservazioni e opposizioni.

Esaurito l'esame delle eventuali osservazioni e opposizioni il Dirigente di Settore redigerà e approverà la graduatoria definitiva, da pubblicarsi per 30 giorni all'Albo Pretorio del Comune.

Criteri di assegnazione

Per i posteggi messi a bando verranno formulate tre specifiche graduatorie provvisorie, relative alle seguenti tipologie commerciali:

- commercio alimentare;
- commercio non alimentare;
- produttori agricoli.

Le graduatorie saranno stilate sulla base dei seguenti **criteri di priorità**:

- 1) maggior numero di presenze effettive cumulate dall'operatore nei mercati del Comune di Oristano in qualità di "*spuntista*", così come risulta agli atti dell'Amministrazione;
- 2) richiesta di posteggio da parte di nuovi operatori;
- 3) richiesta di posteggio aggiuntivo da parte di soggetti già titolari di un'autorizzazione all'esercizio del commercio su aree pubbliche;

in ulteriore subordine progressivo:

- 1) presenza nel nucleo familiare di portatori di handicap;
- 2) numero di familiari a carico;
- 3) anzianità del richiedente;
- 4) anzianità di rilascio dell'autorizzazione amministrativa;
- 5) anzianità dell'iscrizione al registro delle imprese.

In caso di richieste concorrenti verrà applicato, in ulteriore subordine, il criterio della data di presentazione della domanda e in caso di contestualità si effettuerà un sorteggio.

I concorrenti utilmente classificati nelle graduatorie verranno convocati presso il S.U.A.P. per l'assegnazione formale del posteggio e l'assolvimento di tutti gli altri adempimenti conseguenti.

I concorrenti primi classificati per le tre tipologie merceologiche (alimentare, non alimentare, produttori agricoli) hanno diritto di scelta dei posteggi tra quelli disponibili per la relativa tipologia.

A scorrimento, gli altri concorrenti classificati nella relativa graduatoria di merito, seguendo un ordine decrescente, potranno scegliere i posteggi rimasti fino ad esaurimento degli stessi.

Le graduatorie definitive avranno validità di un anno dalla data di pubblicazione.

I posteggi per i quali è stata fatta rinuncia verranno assegnati alle eventuali riserve degli idonei secondo l'ordine della graduatoria.

Il Comune può autorizzare lo scambio di posteggi fra operatori.

Può, altresì, consentire lo scambio di posteggio con uno disponibile e destinato alla vendita di prodotti dello stesso settore.

Disposizioni finali

In caso di dichiarazioni mendaci si procederà secondo quanto previsto dal D.P.R. n. 445/2000.

Per quanto non previsto nel presente bando, si rinvia a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di commercio su area pubblica (Legge Regionale n. 5/2006; Delibera G.R. 19 aprile 2007, n. 15/15; D.Lgs. 114/98).

Il presente Bando ed i moduli per la presentazione delle domande sono reperibili sul sito internet www.comune.oristano.it e disponibili presso il Servizio Attività Produttive (Tel. 0783/791290 - 359 - 248), aperto al pubblico nei giorni: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, il martedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

IL DIRIGENTE
Settore Sviluppo del Territorio
F.to Ing. Giuseppe Pinna