



**AVVISO PUBBLICO**  
**VALIDO COME COMUNICAZIONE PLURIMA DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO**  
**(Ai sensi della L. n. 241/1990 art. 8 co. 3 e ss.mm.ii.)**

**A TUTTI GLI ASSEGNATARI DI POSTEGGIO IN CONCESSIONE  
PER L'ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREA PUBBLICA  
DEL COMUNE DI ORISTANO**

**Oggetto: comunicazione di avvio del procedimento per il rinnovo delle concessioni per il commercio su area pubblica e la vendita diretta dei prodotti agricoli (mercati, fiere e posteggi isolati), nonché per le attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande e la vendita della stampa (attività su chiosco) con scadenza al 31/12/2020.**

**PREMESSO** che il D.L n. 34/2020 convertito in Legge n.77/2020 all'articolo 181 comma 4 bis ha stabilito che *"le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza al 31 dicembre 2020, se non già riassegnate ai sensi dell'intesa sancita in sede di Conferenza unificata il 5 luglio 2012, \_\_\_\_\_ omissis \_\_\_\_\_ sono rinnovate per la durata di dodici anni, secondo linee guida adottate dal Ministero dello sviluppo economico e con modalità stabilite dalle regioni entro il 30 settembre 2020, con assegnazione al soggetto titolare dell'azienda, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, previa verifica della sussistenza dei requisiti di onorabilità e professionalità prescritti, compresa l'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva ove non sussistano gravi e comprovate cause di impedimento temporaneo all'esercizio dell'attività"*;

**CONSIDERATO** che le concessioni oggetto di rinnovo sono quelle relative all'esercizio del commercio su area pubblica in forma di posteggio al mercato, posteggio isolato fuori mercato, posteggio nelle Fiere, posteggio finalizzato all'esercizio su area pubblica di attività artigianali, di somministrazione alimenti e bevande, rivendita quotidiani e periodici e vendita da parte dei produttori agricoli la cui scadenza è stata prorogata più volte, da ultimo fino al 31 dicembre 2020;

**RICHIAMATO** il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 25 novembre 2020 il quale, all'allegato A "Linee Guida per il rinnovo delle concessioni su aree pubbliche", prevede ai punti 3 e 4 che i Comuni entro il 31 dicembre 2020 avviano il procedimento per il rinnovo suddetto previa verifica dei requisiti ivi stabiliti;

**DATO ATTO** che alla data attuale la Regione Autonoma della Sardegna non ha ancora provveduto a definire le modalità attuative delle Linee Guida adottate dal Ministero dello Sviluppo Economico, come stabilito dall'articolo 181 comma 4 bis del D.L n. 34/2020 convertito in Legge n.77/2020, e pertanto il procedimento verrà concluso nel rispetto di dette modalità una volta definite;

**RICHIAMATI** gli articoli 7 e 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241, ed in particolare dell'articolo 8 comma 3 il quale prevede che *"qualora per il numero dei destinatari la comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa, l'amministrazione provvede ad effettuare la comunicazione di avvio del procedimento mediante forme di pubblicità idonee di volta in volta stabilite dall'amministrazione medesima"*;

**TENUTO CONTO** del numero elevato di destinatari della presente Comunicazione di avvio del procedimento dovuta per legge e dunque, al fine di prevedere un efficace e rapida azione amministrativa, inteso procedere tramite avviso pubblico da pubblicare all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale;

### **SI COMUNICA**

che è avviato dal 31/12/2020, data di pubblicazione del presente avviso, il procedimento di rinnovo delle concessioni per il commercio su area pubblica e somministrazione alimenti e bevande, esercizio di attività artigianale, vendita quotidiani e periodici, vendita da parte di produttore agricolo aventi scadenza al 31.12.2020 e rilasciate da questo Comune, previa verifica del permanere in capo ai titolari dei requisiti soggettivi ed oggettivi di cui all'allegato A "Linee Guida per il rinnovo delle concessioni su aree pubbliche" del Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 25 novembre 2020.

Il termine di conclusione dei procedimenti di rinnovo delle concessioni, salvo sospensione nei casi previsti dalla legge, è stabilito in sei mesi decorrenti dalla pubblicazione di questo avviso. Sono fatte salve le date entro le quali è possibile la regolarizzazione delle posizioni così come previste dalle linee guida e di seguito specificate.

Al fine di procedere al rinnovo l'Amministrazione provvederà a verificare:

- la sussistenza dei requisiti morali ed, eventualmente, professionali del titolare (proprietario d'azienda) della concessione in scadenza;
- lo status di impresa attiva in relazione all'iscrizione al registro delle imprese quale impresa attiva. Il rinnovo è escluso se il titolare, anche qualora abbia concesso in affitto l'azienda, non fosse iscritto nel registro delle imprese o fosse iscritto ma come impresa inattiva per il commercio su aree pubbliche. È comunque fatta salva l'ipotesi che l'inattività sia motivata da gravi e comprovate cause di impedimento all'esercizio. Le cause di impedimento dovranno essere tempestivamente comunicate al Comune tramite dichiarazione sostitutiva e si intendono quelle di cui al punto 4 delle linee guida nazionali (in sintesi):

- malattia certificata;

- gravidanza e puerperio certificati;

- assistenza a figli minori con handicap gravi come previsto dall'art. 33 della legge n. 104/92 e dall'art. 42 del d.lgs. n. 151/2001;

- successione mortis causa in corso di definizione.

In caso di società di persone le suddette cause di impedimento devono riguardare tutti i soci. Il dichiarante si impegna ad effettuare l'iscrizione entro il termine di quindici giorni dalla cessazione della causa di impedimento stessa.

Qualora il titolare abbia precedentemente e integralmente ceduto in gestione a terzi l'azienda intestataria della concessione, può comprovare il possesso del requisito dell'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva mediante presentazione di istanza per la re-iscrizione entro il termine di sei mesi dall'avvio del procedimento di rinnovo. A partire dal 1° luglio 2021 il Comune effettua le necessarie verifiche presso la C.C.I.A.A. e, in caso di mancata iscrizione quale impresa attiva, non procede al rinnovo della concessione.

Nelle more della conclusione del procedimento i titolari di concessione oggetto di rinnovo sono legittimati a continuare l'attività fino al 30 giugno 2021 o, in caso di comunicazione di motivi ostativi al rinnovo, fino all'eventuale provvedimento di revoca della concessione stessa.

Ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., si informa che:

- a. l'Autorità competente per l'adozione del provvedimento di rinnovo è il Comune di Oristano – Settore Sviluppo del Territorio - Servizio AA.PP. SUAPE e Agricoltura – Via Ciutadella de Menorca, 19 - Tel. 0783/791356 - mail [istituzionale@comune.oristano.it](mailto:istituzionale@comune.oristano.it) - PEC [istituzionale@pec.comune.oristano.it](mailto:istituzionale@pec.comune.oristano.it);
- b. l'oggetto del procedimento attivato è: rinnovo concessione per l'esercizio di commercio e somministrazione su area pubblica in riferimento all'articolo 181 co. 4 bis del D.L n. 34/2020 convertito nella Legge n. 77/2020;
- c. la persona responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio AA.PP. Suape e Agricoltura Dott. Stefano Cadoni;
- d. il responsabile dell'adozione del provvedimento finale è il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing. Giuseppe Pinna;
- e. in ragione dello stato di emergenza sanitaria causato dalla diffusione del virus Covid-19, la data prevista per l'adozione del provvedimento finale di rinnovo della concessione, salvo interruzione del procedimento, è fissata al 30.06.2021;
- f. l'Ufficio presso cui è possibile prendere visione degli atti relativi al procedimento: Ufficio Commercio del Comune di Oristano previo appuntamento telefonico al 0783/791506;
- g. il titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9-bis della legge 241/90, è il Segretario Generale Dott. Luigi Mele ed i rimedi esperibili in caso di inerzia dell'amministrazione sono quelli contemplati dagli artt. 2 e 2-bis della Legge n. 241/1990.

Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio, sul sito web comunale e ne verrà data diffusione presso le attività interessate.

Ai sensi del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del d.lgs. n. 196/2003, il Comune, quale titolare del trattamento dei dati che verranno forniti in relazione alla procedura di cui al presente avviso, informa che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione del presente procedimento finalizzato al rinnovo delle concessioni di pluriennali di suolo pubblico.

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato mediante strumenti informatici e telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

**Il Dirigente**  
Dott. Ing. Giuseppe Pinna  
*(firmato digitalmente)*